

ATA 009/2021

REUNIÃO DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO DE VIDEIRA – CODEVI

No dia nove de setembro de dois mil e vinte e um, com início às dezoito horas, no Auditório do Departamento de Ação Social, realizou-se a reunião ordinária do Conselho de Desenvolvimento Videira – CODEVI, participando os membros: representantes da **Associação Comercial, Industrial e Agrícola de Videira – ACIAV**, titulares Vilson Giazzoni, Claudio de Costa e Lucinéia Laidens. Suplente Gustavo Cesca. **Câmara dos Dirigentes Lojistas – CDL**, titulares José das Neves Olivo e Fernando Fávero. **Associação Regional dos Engenheiros e Arquitetos de Videira – AREAVID**, Titular Amauri Forlin. **Ordem dos Advogados do Brasil - OAB**, titular Adriano Pelissaro Rezzadori. **Representantes das entidades de ensino superior - UNOESC**, titular Ildo Fabris e o Suplente Gilson Laidens. **Entidade que compõe o sistema da Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina – FIESC**, titular Sra. Geovana Beatriz Brancher Gaio. **VISAN – Videira Saneamento**, Suplente Debora Peliser representando o membro titular Sandro Caregnato. Representantes do **Executivo Municipal** titulares Srs. Dorival Carlos Borga, Luiz Carlos Bondicz, Franck Mayer Brandalise e Vitor Beal Partyka. Suplentes Srs. Dionísio Bonaldo, Luiz Felipe Zanella e Ivanice Peccin. Membros do **Comitê Estratégico** Sr. Silvio Luiz de Costa. **Convidados:** Euro Vieceli, Secretário de Administração da Prefeitura de Videira e Julio Moriggi Diretor da ACIAV. O Presidente do Conselho, Prefeito Dorival Carlos Borga, saudou a todos, dando início a pauta do dia. **1 – Aprovação da Ata da Reunião:** O Presidente colocou sob discussão a ata: nº 008/2021 de 12/08/2021, sendo que não havendo manifestação contrária quanto ao conteúdo da ata e assim colocado sob aprovação dos membros segue aprovada por unanimidade. **2 – Moradias Populares – Habitação:** O presidente iniciou a fala sobre esta pauta expondo a preocupação com o assunto bem como explanando a experiência vivida no loteamento Linha Bonita do qual está ainda em obras devidos aos inúmeros problemas ocorridos bem como destacando que está sendo acompanhado incansavelmente os trabalhos junto com a Itagiba empresa responsável pela obra e com a Caixa Econômica que é o ente financiador. Coloca ainda que está em andamento o empreendimento habitacional Novo Horizonte no bairro Rio das Pedras que está com todo processo aprovado junto a Caixa Econômica porém somente teremos a liberação para início quando resolvido a situação do Linha Bonita, desta forma estamos engessados com o processo deixando ainda mais moroso. Vitor apresenta ao conselho a Resolução 001/2020 do Conselho de Habitação, publicado no Diário Oficial dos Municípios, que criou os critérios de classificação das famílias para tal loteamento, destaca ainda os números de famílias inscritas que são 534 destas já foram contatadas as primeiras colocadas que são 153 famílias para atualização do cadastro e regularização sendo que destas foram possíveis classificar 103 famílias que seguirão para a próxima etapa junto a Caixa Econômica

que é a análise de crédito e capacidade de endividamento assim que que autorizado pela instituição financeira. Apresentou também uma simulação de financiamento disponibilizada pela Caixa Econômica para que os membros do conselho possam ter uma noção de como se dá a aquisição destas casas/imóveis. O convidado Julio Moriggi diretor da ACIAV trouxe para o CODEVI uma apresentação de como a entidade tem interesse de contribuir com o processo de viabilizar moradias populares no município, sendo que falou sobre a ZEIS – Zona Especial de Interesse Social modelo utilizado pelo município no Linha Bonita e no Novo Horizonte e que é possível utilizar desta forma para empreendimentos privados através de empresas que trabalham neste formato e com autorização da prefeitura. Borga fala da importância do posicionamento do conselho nestas estratégia de captação de mão de obra para sabermos também como estaremos estruturando nosso município nas questões sociais, educacionais e de saúde. Claudio se posiciona que não tem outro jeito de ter mão de obra se não for em ofertar casas populares para os funcionários. José coloca que já participou por várias vezes das iniciativas do município no conselho de habitação e sabe da dificuldade e dos impasses que a prefeitura tem no prover este tipo de empreendimento e que não será desta forma que o município resolverá o problema de mão de obra. Franck coloca que a prefeitura já trabalha em ações para novos modelos de loteamentos prevendo parcela destes com habitação social e que hoje a realidade do custo do terreno e mais a construção com a alta do material de construção está muito difícil de se conseguir financiamento no limite previsto de R\$140mil reais do programa federal “Casa Verde e Amarela”. Desta forma Borga coloca que será criado um grupo de trabalho composto por um representante da ACIAV, um representante da CDL, um representante da AREAVID e dois representantes da Prefeitura de Videira podendo solicitar apoio técnico, para discutir sobre ações da habitação e que em 30 dias o grupo deve se reunir e traçar ações. Borga ainda completa a preocupação com a vinda dos imigrantes agora com imigrantes venezuelanos dos quais o serviço social está identificando dificuldades no atendimento e a falta de interesse sobre o trabalho nos locais os quais estão passando, pede ainda uma atenção redobrada das empresas quanto a orientação deste pessoal na questão legislação brasileira bem como a responsabilidade com a permanência ou não deste pessoal, destaca ainda que a prefeitura possui a Central do Imigrante e que está com estratégias de monitoramento e controle dos imigrantes para que não tenhamos problemas sociais e de convivência com todos os que aqui vivem, destaca que somos um município pujante e que precisamos manter a ordem e termos orgulho do município o qual escolhemos viver. **3 – Regramento Autodeclaração Ambiental:** Franck inicia apresentando sobre a LAC – Licença Ambiental por Adesão e Compromisso da qual possui atividades que podem ser liberadas pela autodeclaração que são determinadas pelo CONSEMA. Desta forma adotado o procedimento da LAC o IMA vai realizar em forma de auditoria o cumprimento das obrigações ambientais contidas neste regramento. Coloca ainda que a LAC tem como premissa e credibilidade das informações repassadas pelo empreendedor e que Santa Catarina é um dos únicos estados a implementar a licença e o

único a ter legislação específica. Franck apresenta o que pode ser autorizado via LAC: - Criação de Animais de pequeno porte (avicultura); - Restauração e melhorias de rodovias pavimentadas; - Antenas de telecomunicações em torre ou poste; - Compartilhamento de estrutura em torre ou poste para antenas de telecomunicações; - Transporte rodoviário de produtos perigosos; - Renovações na suinocultura. Com base nisto esteve em contato com o IMA o qual repassou algumas informações sobre os processos de Videira em andamento que hoje são 209 no total sendo destes, 19 estão aguardando documentação complementar, 4 estão em licença de liberação, 52 estão com licenças liberadas, ainda coloca que os destaques são para processos de Condomínios e loteamentos – 35 processos e Indústria – 19 processos. Quanto a viabilizar as atividades por um órgão municipal a exigência é de uma equipe de 10 profissionais contratados pelo município para análise de processos de pequeno porte e aprovação no Ministério Público e CONSEMA, concluindo que somente serão analisados processos de baixo impacto ou seja poucos processos pois muitos que são demandados estão enquadrados pela autodeclaração. Borga coloca que hoje se torna inviável uma estrutura destas para tais análises, ainda completa que o próprio IMA em Caçador não possui esta quantidade de profissionais. **4 - Visão Geral situação COVID-19 em Videira:** Ivanice apresenta o boletim dos números da COVID em Videira que nos últimos dias apresenta uma grande melhora sendo que hoje novamente não apresentou nenhum positivado, bem como não possui nenhum paciente internado. Borga ressalta que por mais que os números sejam muito positivos não é hora de relaxar mas sim seguir com os cuidados para que possamos manter este bom momento, destaca que sua preocupação quanto as regiões de Joinville e Chapecó que estão vivendo um momento crítico bem como com a possibilidade da chegada da variante “Delta” na região. Ivanice coloca que hoje estão conseguindo trabalhar mais tranquilamente e que sim preocupa esta nova variante por ela ser mais transmissível e pode acometer mais rapidamente a população caso venha a ser registrado casos. Borga pede para que a Ivanice envie aos membros do conselho os números do estado em especial os levantamentos das regiões de Chapecó e Joinville para conhecimento de todos, pois precisamos atentar ao fluxo de pessoas no estados principalmente destas regiões. **5 – Situação INPREVID:** Conforme deliberado na última reunião a pedido do conselho, Bondicz faz a apresentação dos números e indicadores do INPREVID – Instituto de Previdência Social dos Servidores Públicos do Município de Videira, sendo este uma das grandes preocupações da administração municipal quanto os beneficiários e a forma da qual é aplicada na atualidade, Bondicz apresentou que hoje existem 1152 contribuintes ativos e 562 beneficiários tendo uma relação de 2,05 ativos por beneficiários e que isso vem diminuindo anualmente. Apresentou também as receitas e despesas atentando para a questão econômica do país que influencia diretamente nos recursos aplicados pelo INPREVID e que compromete o capital, destacando que a forma de investimento é regulamentado e precisa ser atendidos as legislações. Ainda na apresentação trouxe a questão da avaliação atuarial tendo hoje uma parcela mensal de R\$ 657.291,65, neste ano de 2021 será necessário novo ajuste

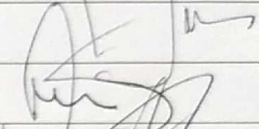
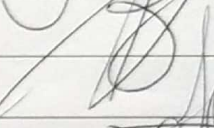
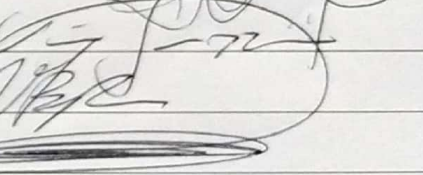
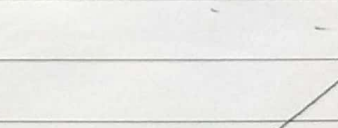
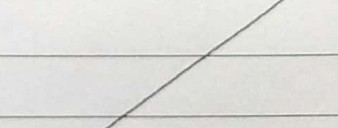
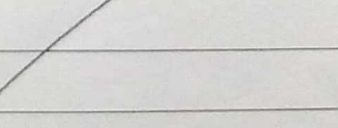
englobando os anteriores. Euro Secretário de Administração apresenta que tendo em vista todas estas questões bem como sobre o que aconteceu no estado o município também precisará fazer a revisão do modelo de previdência ou seja está sendo feito um estudo para que seja ajustado as questões de contribuição e benefício para que o sistema seja mantido e de uma forma sustentável dentro do que as demais formas de previdência funcionam, desta forma destaca que em breve estará encaminhando este projeto de lei para aprovação da Câmara de Vereadores e colocar em prática. **6 – Palavra Livre:** Borga inicia esta pauta colocando sobre a paralização dos caminhoneiros que está tendo impacto direto na economia pois estão impedindo o trânsito de todo tipo de carga, desta forma destaca que teve contato direto com o comandante da Polícia Militar do estado e que o mesmo já está com equipes para desmobilizar tais formas de bloqueios, sabendo que nas rodovias estaduais é de domínio do estado a livre circulação e o mesmo deve garantir isso, para que as empresas, produtores e o próprio município não venha a ter prejuízos com tais atitudes de bloqueio de circulação. Vitor fez o convite do evento Destaque Videirense 2021 para os membros do conselho visto ser um evento que visa reconhecer a força empreendedora de Videira e incentivar nossos empreendedores na geração de emprego e renda. Bondicz informa ao conselho quanto a recomendação para aprovação de Contas do Prefeito relativo ao ano de 2020 destaca que essa recomendação é feita pelo Tribunal de Contas do Estado e que Videira foi um dos primeiros municípios da AMARP a receber esse relatório neste ano. **7 – Agenda:** o Secretário do conselho Vitor apresenta a agenda que previamente fora aprovada e segue a programação sendo que a próxima reunião ficou definida para o próximo dia quatorze de outubro as dezoito horas em local a definir. Diante disto e nada mais havendo a se tratar, o Presidente Sr. Dorival Carlos Borga, agradeceu a presença de todos e deu-se por encerrada esta reunião. A ata foi lavrada por mim, Vitor Beal Partyka, secretário do conselho, que após lida e aprovada, segue acompanhada pela lista de presença anexa.



Lista de Presença Reunião CODEVI – 09/09/2021 – 18h – Auditório do Departamento de Ação Social

Nome	Entidade	Assinatura
SILVIO LUIZ DE COSTA		<i>Silvio Luiz de Costa</i>
Claudio DE COSTA	ACIAN	<i>Claudio de Costa</i>
Adriano Relisario Rezzadori	^{OAB}	
AMANDA FORLIN	AREAVL	
Deborah Pelissier	VISAN	
Dionisio P. Bonaloto	Prefeitura	
GUSTAVO CESA	ACIAN	<i>Gustavo Cesa</i>
Julio Cesar Morigg	ACIAN	<i>Julio Cesar Morigg</i>
EURO VIECELI	SEC. ADMINISTRAÇÃO	
Georana Gaio	Fiesc	
Juvenio Alvalte Leiden	BRF	
GILSON LUIZ LEIDENS	UNOESC	
ILDO FABRIS	UNOESC	
FERNANDO R.T. FAVERO	CDL	

Lista de Presença Reunião CODEVI – 09/09/2021 – 18h – Auditório do Departamento de Ação Social

Nome	Entidade	Assinatura
Jose da Silva Filho	CDL	
LUIZ CARLOS BONDICZ	SOC. FAZENDA	
FRANCK MAYER BRONDAUSE	SEC. DES. ECON. HAB. PRT	
Juanice Angela Paccin	Sec. Saude e Ação Social	
Wilson Gazzoni	Adm Tools	
Vitor Bial Potyko	P. M. V.	
DORIVAL CARLOS BOREA	P. M. V.	